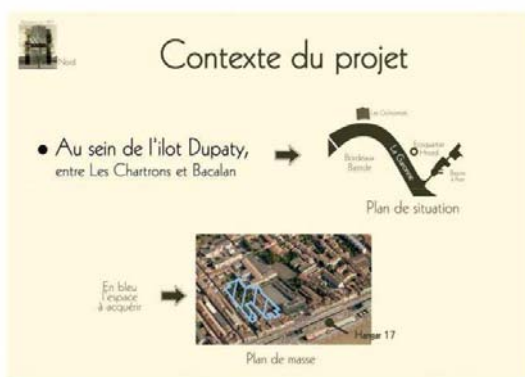


Samedi 25 avril 2009, Bordeaux

Journée de visite et d'étude : les démarches d'écoquartiers à Bordeaux

" H'Nord ", écoquartier d'habitation et " Darwin ", écoquartier entrepreneurial.

*Libre sur inscription,
Rendez vous à l'entrée de Cap Science (Station du tram « Hangar » à 9 H),*



Visites de sites organisées par Marc Lasaygues, architecte urbaniste et Isabelle Camus.

- **9h** : L'écoquartier H'Nord : 80 habitations en auto promotion au sein de l'îlot Dupaty : de l'idée au projet, les enjeux de la maîtrise foncière, du portage juridique, du pilotage et de la production collective de la qualité.
- **11h30** : l'écoquartier Darwin, l'initiative entrepreneuriale pour une économie durable avec Jean-Marc Gancille.
- **15h** : point sur la dynamique alternative des écoquartiers de la Région Aquitaine, le réseau national Habicoop et l'acquisition de terres agricoles périurbaines avec Didier Guyot, de Cata 33 et cogérant de la SCI « Terre de Fougueyra ».

Contacts : MALTAE maltae@wanadoo.fr Tél : 06 19 65 08 44 - H'Nord : isabellecamus33@gmail.com
06 72 24 44 98 <http://www.hnord.org> - DARWIN jeanmarc.gancille@groupeevolution.fr www.projetdarwin.eu -
CATA 33 didguyot@orange.fr

En cette semaine du Développement Durable, pour que l'étalement urbain des trente ans de lotissements passés ne se trouve pas un avenir durable et colorié de vert dans un étalement urbain de trente ans d'« écolotissements » à venir....

Face aux cruelles impasses auxquelles nous a conduit un aménagement du territoire dirigé par la loi du marché et les recherches de spéculation foncières et immobilières, la rareté du foncier, la disparition des terres agricoles, l'expulsion des jeunes et des bas revenus qui ne trouvent sur les littoraux ni à se loger, ni à vivre décemment, génèrent de plus en plus fréquemment des réactions de citoyens qui s'organisent pour proposer des alternatives.

- Voir le mouvement des AMAP, né dans le Var en 2001, qui se fixait un objectif de 50 AMAP en 2003 et dont la croissance exponentielle a fait doubler le nombre, entre 2007 et 2008, pour apparaître comme un secteur à part entière de l'agriculture et du maraîchage, nourrissant 60 000 personnes en France...

- Voir le mouvement « terres de liens », créé il y a à peine quelques années et dont l'appel à l'épargne populaire est en « crise de croissance », au delà des espérances pour maintenir ou installer des agriculteurs...

En matière de logement aussi, les citoyens s'organisent : le mouvement de l'habitat groupé trouve un nouveau souffle dans les initiatives d'autopromotion et des coopératives.

Pourtant la France avance lentement au regard de certains de nos voisins d'Europe du Nord où le pourcentage de logement créé par ce biais avoisine parfois les 20 %.

Les projets d'écoquartiers ou d'urbanisme durable se multiplient, au moins dans les intentions. il convient de tirer une sonnette d'alarme pour que l'étalement urbain des lotissements des trente dernières années ne se transforme pas en un étalement urbain d'écolotissements préverdis et bardés de nouvelle technologie solaire.

Il convient de regarder au plus près les démarches émergentes, et se forger des contenus critiques, des exigences, des cahiers des charges pour que cette vague du renouveau urbain n'emprunte pas au durable les seuls objectifs des labels techniques d'économie énergétique ou les attributs architecturaux colorés pour communiquer.

Afin d'inciter, dans le Var et ailleurs, au même dynamisme de développement d'initiatives citoyennes pour l'habitat que pour la défense des terres agricoles, et faire que l'épargne populaire et solidaire puisse aussi se porter sur des expériences où inventer de nouvelles manières de faire la ville et recréer de nouveaux liens entre urbain et campagne, MALTAE souhaite s'associer au mouvement en marche et vous convie à cette journée d'étude et d'échange où consolider les réseaux et contribuer au développement de projets d'auto promotion et à la création d'une association de type « Ecohabiter » pour le 83.